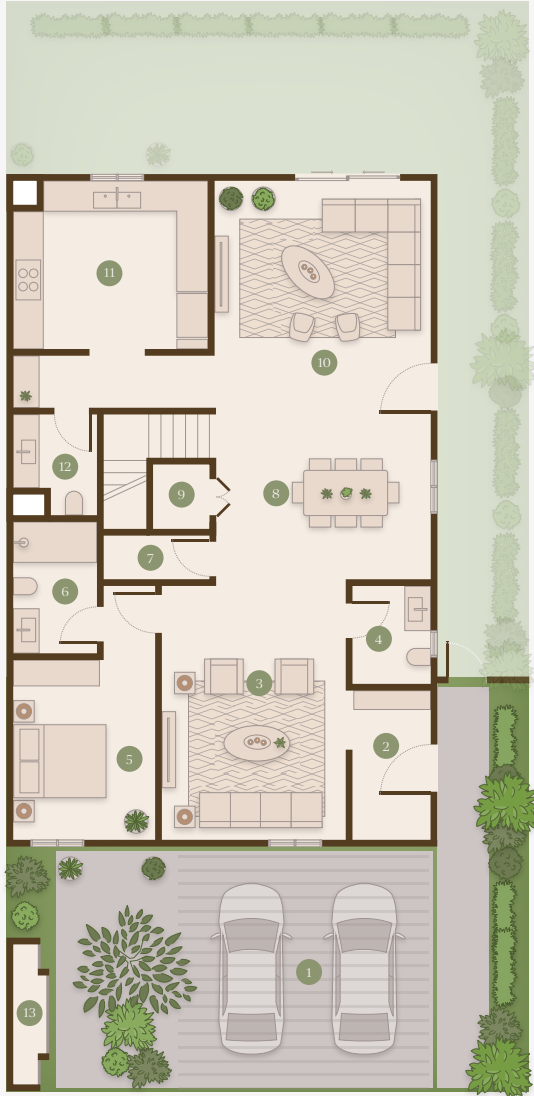


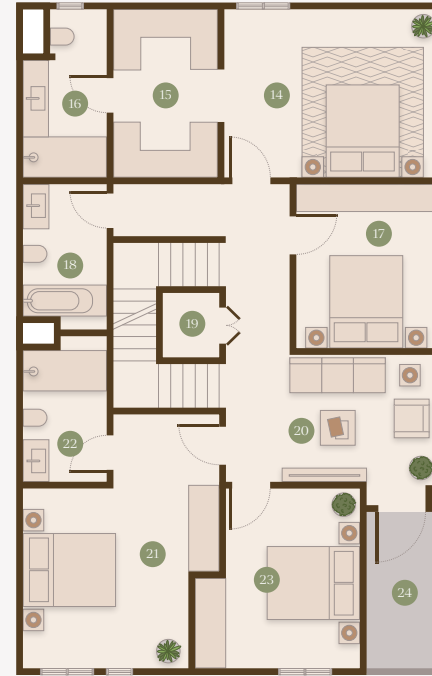
فيلا خمس غرف نوم (VL2) + غرفة للعاملة المنزلية Five Bedroom Villa (VL2) + Maid's Room



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

KEY - مفتاح مخطط الفيلا

Ground Floor				الطابق الأرضي			
1	Shaded Parking	12	W/C 4.2 sqm	21	غرفة نوم 14.8 sqm	21	دورة مياه 4.2 متر مربع
2	Hallway 16.8 sqm	13	Utility Bin Store	22	حمام 5 متر مربع	22	غرفة الخدمات العامة
3	Majlis 20.6 sqm	First Floor	23	غرفة نوم 12 sqm	23	مجلس 20.6 متر مربع	
4	W/C 3.7 sqm		24	Terrace 6 sqm	24	دورة مياه 3.7 متر مربع	
5	Bedroom 7.1 sqm	14	Principal Bedroom 17.7 sqm	Second Floor	14	غرفة النوم الرئيسية 17.7 متر مربع	
6	W/C 3.5 sqm	15	Dressing Room 8.9 sqm		15	غرفة الملابس 8.9 متر مربع	
7	Storage Room 4.2 sqm	16	Principal Bathroom 6.3 sqm	25	غرفة العاملة المنزلية 7.5 sqm	25	دورة مياه 3.5 متر مربع
8	Dining Room 13.7 sqm	17	Bedroom 11.8 sqm	26	غرفة غسيل 1.8 sqm	16	غرفة تخزين 4.2 متر مربع
9	Storage Room 2 sqm	18	Bathroom 5.1 sqm	27	غرفة تخزين 2 sqm	17	غرفة طعام 13.7 متر مربع
10	Living Room 18.7 sqm	19	Storage Room 2 sqm	28	Roof Terrace 79 sqm	18	حمام 5.1 متر مربع
11	Kitchen 15.9 sqm	20	Living Room 9.9 sqm			19	غرفة تخزين 2 متر مربع
						20	غرفة معيشة 18.7 متر مربع
							مطبخ 15.9 متر مربع



FIRST FLOOR الطابق الأول



SECOND FLOOR الطابق الثاني

PLOT AREA 300 sqm
GFA 346 sqm
TOTAL BUA 464 sqm

مساحة قطعة الأرض 300 متر مربع
إجمالي المساحة الطابقية 346 متر مربع
مساحة البناء الإجمالية 464 متر مربع

Floorplans sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبنية على المخططات إرشادية فقط ولا تُعتبر مقاييساً للمساحات الفعلية التي قد تختلف. الواجهات الخارجية والخلفية غير مشمولة.