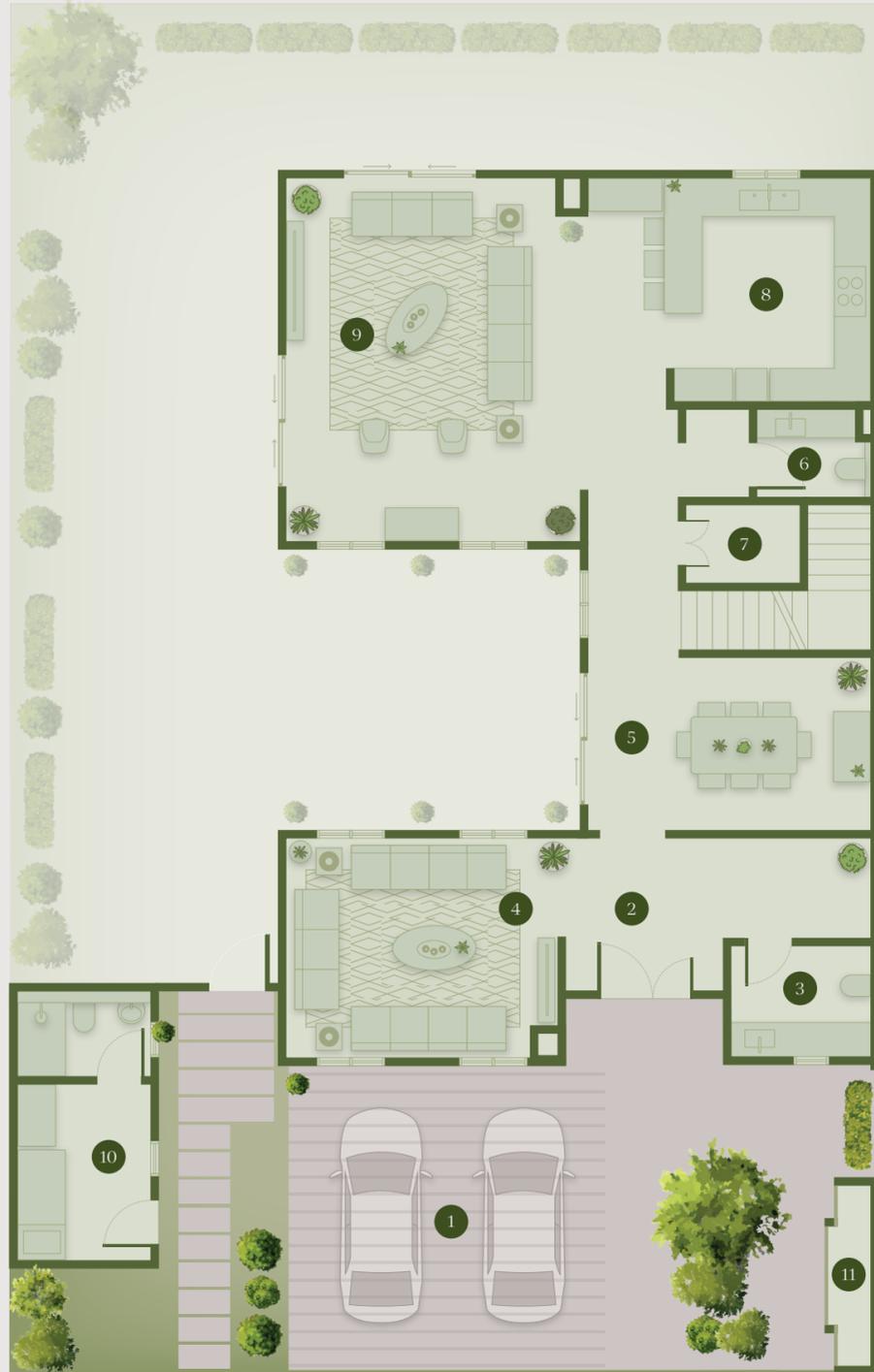


# فيلا خمس غرف نوم (C20) + غرفة للعاملة المنزلية وغرفة سائق

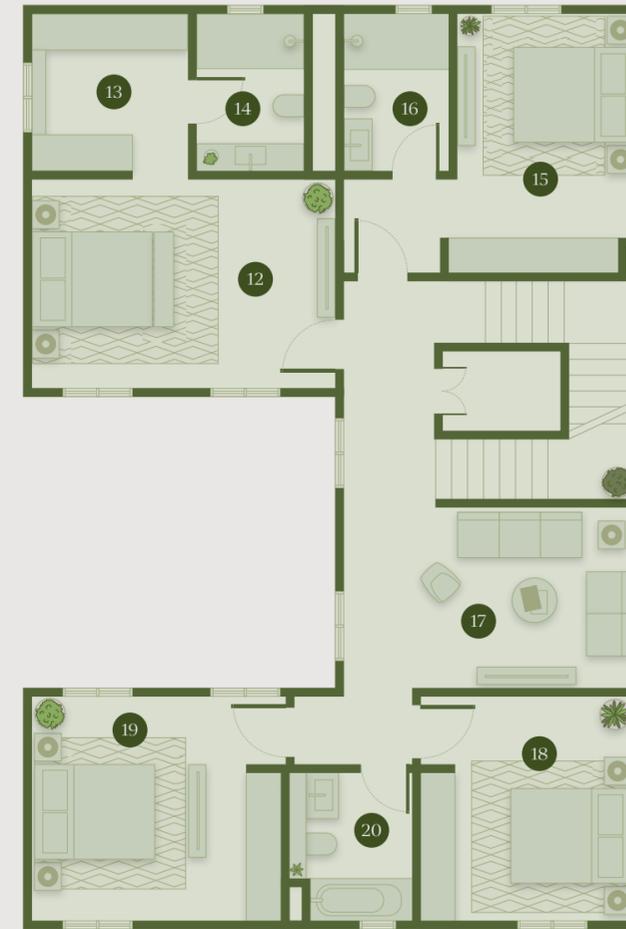
## Five Bedroom Villa (C20) + Maid's Room and Driver's Room

KEY - مفتاح المخطط



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	12 Principal Bedroom 5.2 x 3.6 m	23 Bedroom 5.3 x 3.6 m	23 غرفة نوم 5.3 x 3.6 متر	12 غرفة النوم الرئيسية 5.2 x 3.6 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway	13 Dressing Room 2.7 x 2.7 m	24 Bathroom 2.3 x 1.6 m	24 دورة الملابس 2.3 x 1.6 متر	13 غرفة الملابس 2.7 x 2.7 متر	2 ممر
3 W/C 2.5 x 2.0 m	14 Principal Bathroom 2.6 x 1.9 m	25 Maid's Room 4.5 x 2.6 m	25 غرفة العاملة المنزلية 4.5 x 2.6 متر	14 دورة مياه رئيسية 2.6 x 1.9 متر	3 دورة مياه 2.5 x 2.0 متر
4 Majlis 4.8 x 3.9 m	15 Bedroom 4.5 x 3.1 m	26 Laundry Room 2.3 x 1.0 m	26 غرفة غسيل 2.3 x 1.0 متر	15 غرفة نوم 4.5 x 3.1 متر	4 مجلس 4.8 x 3.9 متر
5 Dining Room 3.2 x 3.5 m	16 Bathroom 2.6 x 1.8 m	27 Roof Terrace 61 sqm	27 تراس السطح 61 متر مربع	16 دورة مياه 2.6 x 1.8 متر	5 غرفة طعام 3.2 x 3.5 متر
6 W/C 2.0 x 1.6 m	17 Living Room 3.5 x 3.2 m	28 Roof Terrace 2.8 x 2.8 m	28 تراس السطح 2.8 x 2.8 متر	17 غرفة معيشة 3.5 x 3.2 متر	6 دورة مياه 2.0 x 1.6 متر
7 Storage Room 2.1 x 1.4 m	18 Bedroom 3.9 x 3.7 m			18 غرفة نوم 3.9 x 3.7 متر	7 غرفة تخزين 2.1 x 1.4 متر
8 Kitchen 5.0 x 3.9 m	19 Bedroom 4.3 x 3.9 m			19 مطبخ 4.3 x 3.9 متر	8 مطبخ 5.0 x 3.9 متر
9 Living Room 6.5 x 5.4 m	20 Bathroom 2.6 x 1.9 m			20 دورة مياه 2.6 x 1.9 متر	9 غرفة معيشة 6.5 x 5.4 متر
10 Driver's Room 3.2 x 2.4 m					10 غرفة السائق 3.2 x 2.4 متر
11 Utility Bin Store					11 غرفة الخدمات العامة



FIRST FLOOR الطابق الأول



SECOND FLOOR الطابق الثاني

PLOT AREA	400 sqm
GFA	407 sqm
TOTAL BUA	499 sqm

400 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
407 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
499 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included. The location of the Driver's Room may vary within this typology.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لاتشمل الواجهات الخارجية والخلفية. قد يختلف موقع غرفة السائق في هذا النموذج.