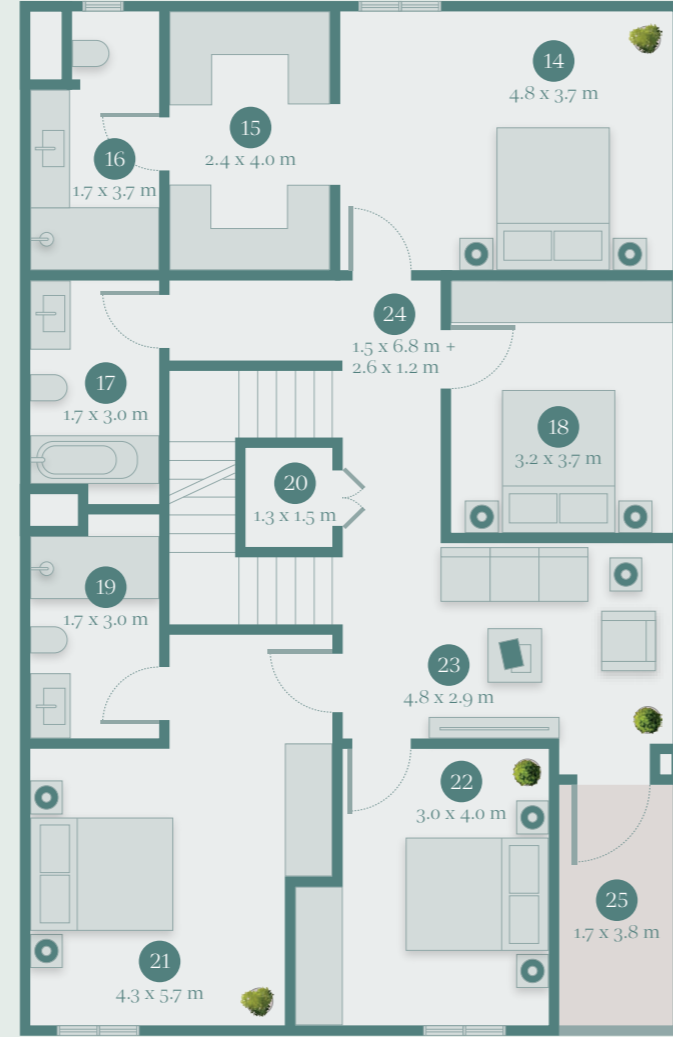


KEY - مفتاح المخطط

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	14 Principal Bedroom 4.8 x 3.7 m	26 Storage Room 1.8 x 1.0 m	26 غرفة تخزين 1.0 x 1.8 متر	14 غرفة النوم الرئيسية 3.7 x 4.8 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 1.7 x 3.3 m	15 Dressing Room 2.4 x 4.0 m	27 Maid's Room 2.5 x 2.9 m	27 غرفة العاملة المنزلية 2.9 x 2.5 متر	15 غرفة الملابس 4.0 x 2.4 متر	2 ممر 3.3 x 1.7 متر
3 W/C 1.6 x 2.2 m	16 Principal Bathroom 1.7 x 3.7 m	28 Maid's Bathroom 1.2 x 2.9 m	28 دورة مياه العاملة المنزلية 2.9 x 1.2 متر	16 دورة مياه رئيسية 3.7 x 1.7 متر	3 دورة مياه 2.2 x 1.6 متر
4 Majlis 4.9 x 4.9 m	17 Bathroom 1.7 x 3.0 m	29 Storage Room 1.3 x 1.5 m	29 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر	17 دورة مياه 3.0 x 1.7 متر	4 مجلس 4.9 x 4.9 متر
5 Storage Room 2.5 x 1.0 m	18 Bedroom 3.2 x 3.7 m	30 Hallway 1.5 x 5.6 m	30 ممر 5.6 x 1.5 متر	18 غرفة نوم 3.7 x 3.2 متر	5 غرفة تخزين 1.0 x 2.5 متر
6 Storage Room 1.3 x 1.5 m	19 Bathroom 1.7 x 3.0 m	31 Roof Terrace 70 sqm	31 تراس السطح 70 متر مربع	19 دورة مياه 3.0 x 1.7 متر	6 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر
7 Dining Room 4.8 x 3.8 m	20 Storage Room 1.3 x 1.5 m			20 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر	7 غرفة طعام 3.8 x 4.8 متر
8 W/C 1.7 x 2.2 m	21 Bedroom 4.3 x 5.7 m			21 غرفة نوم 5.7 x 4.3 متر	8 دورة مياه 2.2 x 1.7 متر
9 Living Room 4.8 x 4.0 m	22 Bedroom 3.0 x 4.0 m			22 غرفة نوم 4.0 x 3.0 متر	9 غرفة معيشة 4.0 x 4.8 متر
10 Kitchen 4.3 x 3.7 m	23 Living Room 4.8 x 2.9 m			23 غرفة معيشة 2.9 x 4.8 متر	10 مطبخ 3.7 x 4.3 متر
11 Driver's Bathroom 1.7 x 2.2 m	24 Hallway 1.5 x 6.8 m + 2.6 x 1.2 m			24 ممر 1.2 x 2.6 + 6.8 x 1.5 متر	11 دورة مياه السائق 2.2 x 1.7 متر
12 Driver's Bedroom 2.3 x 4.0 m	25 Terrace 1.7 x 3.8 m			25 تراس 3.8 x 1.7 متر	12 غرفة نوم السائق 4.0 x 2.3 متر
13 Utility Bin Store					13 غرفة الخدمات العامة



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول

PLOT AREA	300 sqm
GFA	347 sqm
TOTAL BUA	479 sqm

مساحة قطعة الأرض	300 متر مربع
إجمالي المساحة الطابقية	347 متر مربع
مساحة البناء الإجمالية	479 متر مربع

جديد / فيلا أربع غرف نوم (VL5) + غرفة للعاملة المنزلية + غرفة للسائق
New / Four Bedroom Villa (VL5) + Maid's Room + Driver's Room



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية.