

فيلا خمس غرف نوم (VL6) + غرفة للعاملة المنزلية + غرفة للسائق

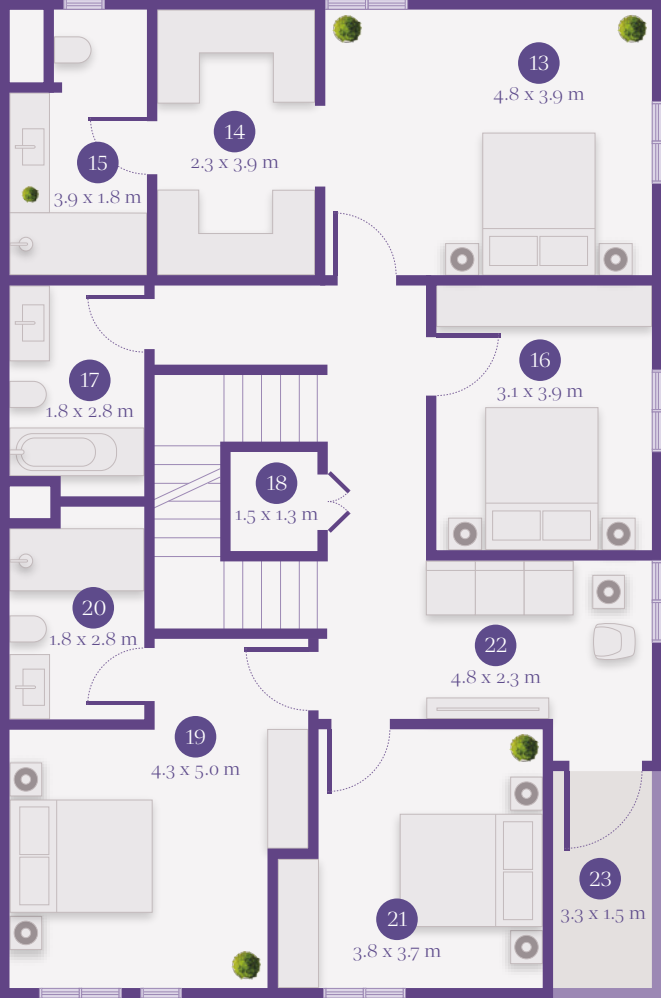
FIVE BEDROOM VILLA (VL6) + MAID'S ROOM + DRIVER'S ROOM

مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	13 Principal Bedroom 4.8 x 3.9 m	24 Bedroom 4.0 x 3.8 m	24 غرفة نوم 3.8 x 4.0 متر	13 غرفة النوم الرئيسية 3.9 x 4.8 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 3.2 x 1.6 m	14 Dressing Room 2.3 x 3.9 m	25 Bathroom 2.8 x 1.8 m	25 دورة مياه 1.8 x 2.8 متر	14 غرفة الملابس 3.9 x 2.3 متر	2 مدخل 1.6 x 3.2 متر
3 Majlis 6.0 x 3.7 m	15 Principal Bathroom 3.9 x 1.8 m	26 Storage Room 1.5 x 1.3 m	26 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	15 دورة مياه رئيسية 1.8 x 3.9 متر	3 مجلس 3.7 x 6.0 متر
4 Dining Room 3.3 x 4.5 m	16 Bedroom 3.1 x 3.9 m	27 Maid's Room 2.5 x 2.7 m	27 غرفة العاملة المنزلية 2.7 x 2.5 متر	16 غرفة نوم 3.9 x 3.1 متر	4 غرفة طعام 4.5 x 3.3 متر
5 W/C 1.8 x 1.7 m	17 Bathroom 1.8 x 2.8 m	28 Laundry Room 1.7 x 0.8 m	28 غرفة غسيل 1.7 x 0.8 متر	17 دورة مياه 2.8 x 1.8 متر	5 دورة مياه 1.7 x 1.8 متر
6 Storage Room 2.4 x 1.0 m	18 Storage Room 1.5 x 1.3 m	29 Roof Terrace 45 sqm	29 تراس السطح 45 متر مربع	18 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	6 غرفة تخزين 1.0 x 2.4 متر
7 Storage Room 1.5 x 1.3 m	19 Bedroom 4.3 x 5.0 m	30 Maid's Bathroom 2.2 x 1.8 m	30 دورة مياه العاملة المنزلية 1.8 x 2.2 متر	19 غرفة نوم 5.0 x 4.3 متر	7 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر
8 W/C 1.8 x 1.7 m	20 Bathroom 1.8 x 2.8 m			20 دورة مياه 2.8 x 1.8 متر	8 دورة مياه 1.7 x 1.8 متر
9 Kitchen 4.4 x 3.8 m	21 Bedroom 3.8 x 3.7 m			21 غرفة نوم 3.7 x 3.8 متر	9 مطبخ 3.8 x 4.4 متر
10 Living Room 4.8 x 5.2 m	22 Living Room 4.8 x 2.3 m			22 غرفة معيشة 2.3 x 4.8 متر	10 غرفة معيشة 5.2 x 4.8 متر
11 Utility Bin Store	23 Terrace 3.3 x 1.5 m			23 تراس 1.5 x 3.3 متر	11 غرفة الخدمات العامة
12 Driver's Room 3.2 x 2.4 m					12 غرفة السائق 2.4 x 3.2 متر



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول

PLOT AREA	400 sqm
GFA	378 sqm
TOTAL BUA	463 sqm

مساحة قطعة الأرض	400 متر مربع
إجمالي المساحة الطابقية	378 متر مربع
مساحة البناء الإجمالية	463 متر مربع

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية.



GROUND FLOOR الطابق الأرضي