

مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	12 Principal Bedroom 5.0 x 3.6 m	22 Maid's Room 2.7 x 2.4 m	22 غرفة العمالة المنزلية 2.4 x 2.7 متر	12 غرفة النوم الرئيسية 3.6 x 5.0 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 3.7 x 2.3 m	13 Dressing Room 1.8 x 3.6 m	23 Laundry Room 1.1 x 0.9 m	23 غرفة غسيل 0.9 x 1.1 متر	13 غرفة الملابس 3.6 x 1.8 متر	2 مدخل 3.7 x 2.3 متر
3 W/C 2.3 x 1.7 m	14 Principal Bathroom 2.8 x 1.8 m	24 Storage Room 1.5 x 1.3 m	24 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	14 دورة مياه رئيسية 1.8 x 2.8 متر	3 دورة مياه 2.3 x 1.7 متر
4 Majlis 4.8 x 5.6 m	15 Bathroom 2.3 x 2.3 m	25 Roof Terrace 74 sqm	25 تراسس السطح 74 متر مربع	15 دورة مياه 2.3 x 2.3 متر	4 مجلس 5.6 x 4.8 متر
5 Storage Room 2.4 x 1.0 m	16 Bedroom 5.1 x 3.2 m	26 Maid's Bathroom 3.1 x 1.1 m	26 دورة مياه العمالة المنزلية 3.1 x 1.1 متر	16 غرفة نوم 3.2 x 5.1 متر	5 غرفة تخزين 1.0 x 2.5 متر
6 Storage Room 1.5 x 1.3 m	17 Storage Room 1.5 x 1.3 m			17 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	6 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر
7 Dining Room 3.9 x 3.1 m	18 Living Room 3.3 x 3.2 m			18 غرفة معيشة 3.2 x 3.3 متر	7 غرفة طعام 3.1 x 3.9 متر
8 W/C 2.3 x 1.3 m	19 Bedroom 3.1 x 4.5 m			19 غرفة نوم 4.5 x 3.1 متر	8 دورة مياه 1.3 x 2.3 متر
9 Living Room 5.1 x 3.9 m	20 Bedroom 4.0 x 3.1 m			20 غرفة نوم 3.1 x 4.0 متر	9 غرفة معيشة 3.9 x 5.1 متر
10 Kitchen 4.2 x 3.7 m	21 Bathroom 2.3 x 2.3 m			21 دورة مياه 2.3 x 2.3 متر	10 مطبخ 3.7 x 4.2 متر
11 Utility Bin Store					11 غرفة الخدمات العامة



الطابق الثاني SECOND FLOOR



الطابق الأول FIRST FLOOR

PLOT AREA	300 sqm	300 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
GFA	319 sqm	319 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
TOTAL BUA	425 sqm	425 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

فيلا أربع غرف نوم (VL4) + غرفة للعاملة المنزلية
FOUR BEDROOM VILLA (VL4) + MAID'S ROOM



الطابق الأرضي GROUND FLOOR

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية.