

دوبلكس ثلاث غرف نوم (DT1) + غرفة للعاملة المنزلية

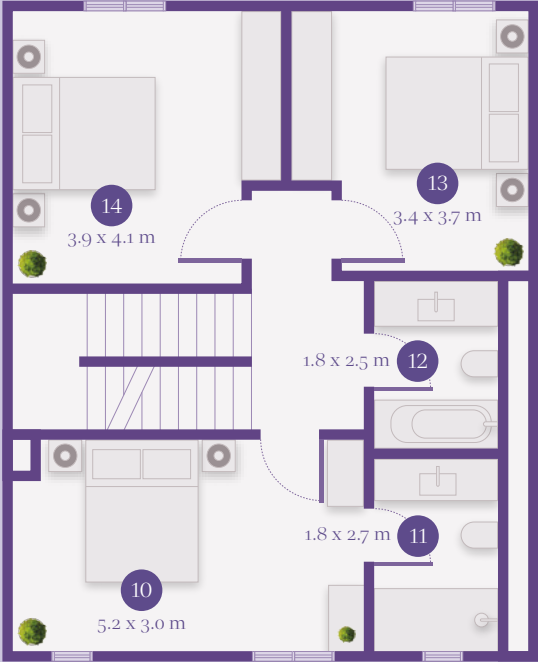
THREE BEDROOM DUPLEX (DT1) + MAID'S ROOM

مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	10 Principal Bedroom 5.2 x 3.0 m	15 Maid's Room 2.7 x 2.3 m	15 غرفة العاملة المنزلية 2.3 x 2.7 متر	10 غرفة النوم الرئيسية 3.0 x 5.2 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 1.6 x 2.4 m	11 Principal Bathroom 1.8 x 2.7 m	16 Laundry Room 0.9 x 0.9 m	16 غرفة غسيل 0.9 x 0.9 متر	11 دورة مياه رئيسية 2.7 x 1.8 متر	2 مدخل 2.4 x 1.6 متر
3 W/C 1.6 x 3.0 m	12 Bathroom 1.8 x 2.5 m	17 Roof Terrace 23 sqm	17 تراس السطح 23 متر مربع	12 دورة مياه 2.5 x 1.8 متر	3 دورة مياه 3.0 x 1.6 متر
4 Majlis 4.0 x 3.1 m	13 Bedroom 3.4 x 3.7 m	18 Maid's Bathroom 1.6 x 2.0 m	18 دورة مياه العاملة المنزلية 2.0 x 1.6 متر	13 غرفة نوم 3.7 x 3.4 متر	4 مجلس 3.1 x 4.0 متر
5 Dining Room 2.8 x 2.8 m	14 Bedroom 3.9 x 4.1 m			14 غرفة نوم 4.1 x 3.9 متر	5 غرفة طعام 2.8 x 2.8 متر
6 Storage Room 3.3 x 0.8 m					6 غرفة تخزين 0.8 x 3.3 متر
7 Living Room 4.2 x 3.4 m					7 غرفة معيشة 3.4 x 4.2 متر
8 Kitchen 3.5 x 3.9 m					8 مطبخ 3.9 x 3.5 متر
9 Utility Bin Store					9 غرفة الخدمات العامة



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

PLOT AREA	250 sqm	250 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
GFA	191 sqm	191 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
TOTAL BUA	249 sqm	249 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية