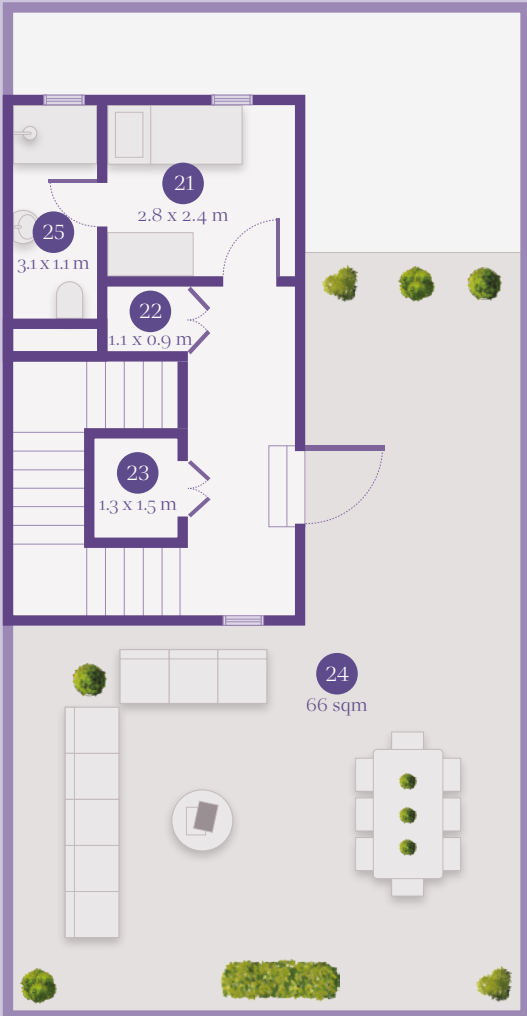
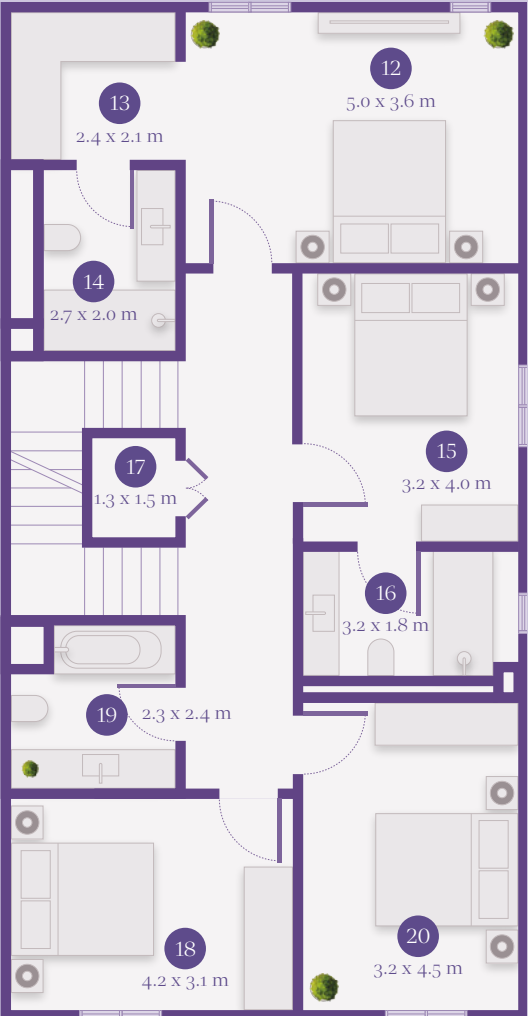


مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	12 Principal Bedroom 5.0 x 3.6 m	21 Maid's Room 2.8 x 2.4 m	21 غرفة العاملة المنزلية 2.4 x 2.8 متر	12 غرفة النوم الرئيسية 3.6 x 4.9 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 2.4 x 3.4 m	13 Dressing Room 2.4 x 2.1 m	22 Laundry Room 1.1 x 0.9 m	22 غرفة غسيل 0.9 x 1.1 متر	13 غرفة الملابس 2.1 x 2.4 متر	2 مدخل 3.4 x 2.4 متر
3 Majlis 3.7 x 4.2 m	14 Principal Bathroom 2.7 x 2.0 m	23 Storage Room 1.3 x 1.5 m	23 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	14 دورة مياه رئيسية 2.0 x 2.7 متر	3 مجلس 4.2 x 3.7 متر
4 W/C 2.7 x 1.4 m	15 Bedroom 3.2 x 4.0 m	24 Roof Terrace 66 sqm	24 تراس السطح 66 متر مربع	15 غرفة نوم 4.0 x 3.2 متر	4 دورة مياه 1.4 x 2.7 متر
5 Storage Room 2.4 x 1.0 m	16 Bathroom 3.2 x 1.8 m	25 Maid's Bathroom 3.1 x 1.1 m	25 دورة مياه عاملة منزلية 3.1 x 1.1 متر	16 دورة مياه 1.8 x 3.2 متر	5 غرفة تخزين 1.0 x 2.4 متر
6 Storage Room 1.3 x 1.5 m	17 Storage Room 1.3 x 1.5 m			17 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر	6 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر
7 Dining Room 3.0 x 3.4 m	18 Bedroom 4.2 x 3.1 m			18 غرفة نوم 3.1 x 4.2 متر	7 غرفة طعام 3.4 x 3.0 متر
8 Living Room 4.5 x 5.0 m	19 Bathroom 2.3 x 2.4 m			19 دورة مياه 2.4 x 2.3 متر	8 غرفة معيشة 5.0 x 4.5 متر
9 W/C 2.3 x 1.7 m	20 Bedroom 3.2 x 4.5 m			20 غرفة نوم 3 4.5 x 3.2 متر	9 دورة مياه 1.7 x 2.3 متر
10 Kitchen 3.0 x 3.3 m					10 مطبخ 3.3 x 3.0 متر
11 Utility Bin Store					11 غرفة الخدمات العامة



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول

PLOT AREA	300 sqm	300 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
GFA	274 sqm	274 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
TOTAL BUA	380 sqm	380 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

دوبلكس أربع غرف نوم (DP4) + غرفة للعاملة المنزلية
FOUR BEDROOM DUPLEX (DP4) + MAID'S ROOM



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية