

دوبلكس أربع غرف نوم (DP3) + غرفة للعاملة المنزلية

FOUR BEDROOM DUPLEX (DP3) + MAID'S ROOM

مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	11 Principal Bedroom 3.9 x 5.5 m	19 Maid's Room 2.8 x 2.4 m	19 غرفة العاملة المنزلية 2.4 x 2.8 متر	11 غرفة النوم الرئيسية 3.9 x 5.5 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 2.3 x 3.4 m	12 Principal Bathroom 3.3 x 1.8 m	20 Laundry Room 1.3 x 1.1 m	20 غرفة غسيل 1.1 x 1.3 متر	12 دورة مياه رئيسية 1.8 x 3.3 متر	2 مدخل 3.4 x 2.3 متر
3 Majlis 3.6 x 4.2 m	13 Storage Room 1.3 x 1.5 m	21 Storage Room 1.3 x 1.5 m	21 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	13 غرفة تخزين 1.3 x 1.5 متر	3 مجلس 4.2 x 3.6 متر
4 W/C 2.3 x 1.7 m	14 Bedroom 4.2 x 3.0 m	22 Roof Terrace 48 sqm	22 تراس السطح 48 متر مربع	14 غرفة نوم 3.0 x 4.2 متر	4 دورة مياه 1.7 x 2.3 متر
5 Storage Room 2.4 x 1.0 m	15 Bathroom 2.3 x 2.4 m	23 Maid's Bathroom 3.5 x 1.1 m	23 دورة مياه العاملة المنزلية 1.1 x 3.5 متر	15 دورة مياه 2.4 x 2.3 متر	5 غرفة تخزين 1.0 x 2.4 متر
6 Storage Room 1.3 x 1.5 m	16 Bathroom 2.2 x 3.2m			16 دورة مياه 3.2 x 2.2 متر	6 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر
7 Dining Room 3.4 x 2.8 m	17 Bedroom 4.3 x 3.2 m			17 غرفة نوم 3.2 x 4.3 متر	7 غرفة طعام 2.8 x 3.4 متر
8 Living Room 4.6 x 4.1 m	18 Bedroom 3.5 x 3.2 m			18 غرفة نوم 3.2 x 3.5 متر	8 غرفة معيشة 4.1 x 4.6 متر
9 Kitchen 3.0 x 3.9 m					9 مطبخ 3.9 x 3.0 متر
10 Utility Bin Store					10 غرفة الخدمات العامة



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول

PLOT AREA	250 sqm	250 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
GFA	258 sqm	258 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
TOTAL BUA	359 sqm	359 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية



GROUND FLOOR الطابق الأرضي