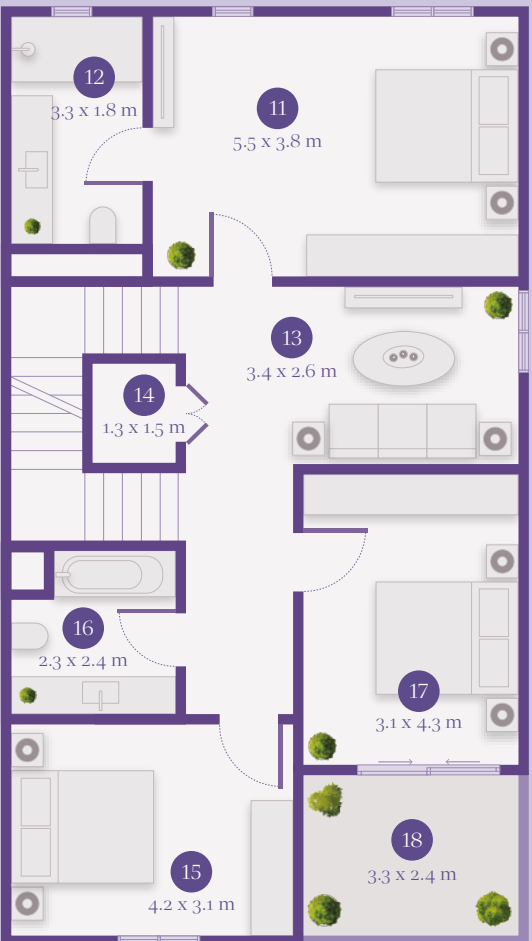


مفتاح المخطط – KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	11 Principal Bedroom 5.5 x 3.8 m	19 Maid's Room 2.8 x 2.6 m	19 غرفة العمالة المنزلية 2.6 x 2.8 متر	11 غرفة النوم الرئيسية 3.8 x 5.5 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 2.5 x 3.4 m	12 Principal Bathroom 3.3 x 1.8 m	20 Laundry Room 1.1 x 1.0 m	20 غرفة غسيل 1.0 x 1.1 متر	12 دورة مياه رئيسية 1.8 x 3.3 متر	2 مدخل 3.4 x 2.5 متر
3 Majlis 4.2 x 3.7 m	13 Living Room 3.4 x 2.6 m	21 Storage Room 1.3 x 1.5 m	21 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر	13 غرفة معيشة 2.6 x 3.4 متر	3 مجلس 3.7 x 4.2 متر
4 W/C 2.3 x 1.7 m	14 Storage Room 1.3 x 1.5 m	22 Roof Terrace 53 sqm	22 تراس السطح 53 متر مربع	14 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر	4 دورة مياه 1.7 x 2.3 متر
5 Storage Room 2.4 x 1.0 m	15 Bedroom 4.2 x 3.1 m	23 Maid's Bathroom 3.3 x 1.1 m	23 دورة مياه العمالة المنزلية 3.3 x 1.1 متر	15 غرفة نوم 3.1 x 4.2 متر	5 غرفة تخزين 1.0 x 2.4 متر
6 Storage Room 1.3 x 1.5 m	16 Bathroom 2.3 x 2.4 m			16 دورة مياه 2.4 x 2.3 متر	6 غرفة تخزين 1.5 x 1.3 متر
7 Dining Room 3.4 x 3.0 m	17 Bedroom 3.1 x 4.3 m			17 غرفة نوم 4.3 x 3.1 متر	7 غرفة طعام 3.0 x 3.4 متر
8 Living Room 4.6 x 3.9 m	18 Terrace 3.3 x 2.4 m			18 تراس 2.4 x 3.3 متر	8 غرفة معيشة 3.9 x 4.6 متر
9 Kitchen 3.0 x 3.9 m					9 مطبخ 3.9 x 3.0 متر
10 Utility Bin Store					10 غرفة الخدمات العامة



SECOND FLOOR الطابق الثاني



FIRST FLOOR الطابق الأول

PLOT AREA	300 sqm	300 متر مربع	مساحة قطعة الأرض
GFA	249 sqm	249 متر مربع	إجمالي المساحة الطابقية
TOTAL BUA	349 sqm	349 متر مربع	مساحة البناء الإجمالية

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

دوبلكس ثلاث غرف نوم (DP2) + غرفة للعمالة المنزلية
THREE BEDROOM DUPLEX (DP2) + MAID'S ROOM



GROUND FLOOR الطابق الأرضي

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية