

فيلا خمس غرف نوم (C10) + غرفة للعاملة المنزلية + غرفة للسائق

FIVE BEDROOM VILLA (C10) + MAID'S ROOM + DRIVER'S ROOM

مفتاح المخطط - KEY

Ground Floor	First Floor	Second Floor	الطابق الثاني	الطابق الأول	الطابق الأرضي
1 Shaded Parking	12 Principal Bedroom 5.2 x 3.6 m	23 Bedroom 5.2 x 3.6 m	23 غرفة نوم 5.2 x 3.6 متر	12 غرفة النوم الرئيسية 5.2 x 3.6 متر	1 مواقف مظلة
2 Hallway 3.3 x 2.8 m	13 Dressing Room 2.7 x 2.7 m	24 Dressing Room 2.8 x 2.8 m	24 غرفة الملابس 2.8 x 2.8 متر	13 غرفة الملابس 2.7 x 2.7 متر	2 مدخل 2.8 x 3.3 متر
3 Majlis 5.2 x 3.9 m	14 Principal Bathroom 1.8 x 2.6 m	25 Bathroom 2.2 x 2.6 m	25 دورة مياه 2.2 x 2.6 متر	14 دورة مياه رئيسية 2.6 x 1.8 متر	3 مجلس 3.9 x 5.2 متر
4 Dining Room 3.6 x 3.4 m	15 Bedroom 3.0 x 4.0 m	26 Maid's Room 2.5 x 4.0 m	26 غرفة العاملة المنزلية 4.0 x 2.5 متر	15 غرفة نوم 4.0 x 3.0 متر	4 غرفة طعام 3.4 x 3.6 متر
5 W/C 1.6 x 2.6 m	16 Bathroom 1.8 x 2.6 m	27 Maid's Bathroom 2.3 x 1.5 m	27 دورة مياه العاملة المنزلية 1.5 x 2.3 متر	16 دورة مياه 2.6 x 1.8 متر	5 دورة مياه 1.6 x 2.6 متر
6 Storage Room 3.5 x 1.0 m	17 Living Room 3.4 x 3.2 m	28 Roof Terrace 65 sqm	28 تراس السطح 65 متر مربع	17 غرفة معيشة 3.2 x 3.4 متر	6 غرفة تخزين 1.0 x 3.5 متر
7 Kitchen 5.0 x 3.9 m	18 Bedroom 3.0 x 3.9 m	29 Laundry Room 2.3 x 1.0 m	29 غرفة غسيل 1.0 x 2.3 متر	18 غرفة نوم 3.9 x 3.0 متر	7 مطبخ 3.9 x 5.0 متر
8 Living Room 5.4 x 6.4 m	19 Bedroom 3.3 x 3.9 m	30 Hallway 1.5 x 3.6 m	30 معمر 3.6 x 1.5 متر	19 غرفة نوم 3.9 x 3.0 متر	8 غرفة معيشة 6.4 x 5.4 متر
9 W/C 1.4 x 1.5 m	20 Bathroom 2.9 x 1.8 m			20 دورة مياه 1.8 x 2.9 متر	9 دورة مياه 1.5 x 1.4 متر
10 Utility Bin Store	21 Dressing Room 1.8 x 2.9 m			21 غرفة ملابس 2.9 x 1.8 متر	10 غرفة الخدمات العامة
11 Driver's Room 2.4 x 3.2 m	22 Bathroom 1.8 x 2.6 m			22 دورة مياه 2.6 x 1.8 متر	11 غرفة السائق 3.2 x 2.4 متر



SECOND FLOOR

الطابق الثاني



FIRST FLOOR

الطابق الأول

PLOT AREA	400 sqm
GFA	407 sqm
TOTAL BUA	499 sqm

مساحة قطعة الأرض	400 متر مربع
إجمالي المساحة الطابقية	407 متر مربع
مساحة البناء الإجمالية	499 متر مربع



GROUND FLOOR

الطابق الأرضي

Floorplan sizes and dimensions are indicative only and not to scale. Actual may vary. Rear and side landscaping not included.

الأحجام والمساحات المبينة في المخططات لغرض إرشادي فقط وليست مقياساً على المساحات الفعلية. قد تكون المساحات الفعلية مختلفة، كما لا تشمل المناظر الخارجية والخلفية